

PRESSEMELDING

Trekker seg ut av Kragerø, Holmsbu og Krokstad: Estatia fokuserer på Norefjell og Geilo

(Oslo, 25. november 2009) Estatia Resort AS avvikler sine engasjementer i Kragerø, Holmsbu og Krokstad. Gruppen har ikke lyktes med å skape lønnsomhet på disse stedene i et sviktende marked. Gjelden til Swedbank har begrenset destinasjonenes manøvreringsrom sterkt, og det begjæres i dag oppbud for Quality Spa & Resort Holmsbu og Quality Spa & Resort Kragerø. Kragerø-anlegget vil bli drevet videre av Choice Hotels Scandinavia. Anlegget på Holmsbu blir overtatt av et nytt driftsselskap etablert av Holmsbu Invest KS, som i dag eier hotellet. De ansatte fortsetter i sine jobber. De tidligere eierne av Krokstad Herregård i Säffle i Sverige, forhandler separat med Swedbank om en løsning for videre drift.

Sviktende marked

Årsaken til avviklingene er svikt i markedene, med blant annet 23 prosents omsetningssvikt for Kragerø-anlegget.

- Vi forutså ikke nedgangen i markedet tidsnok og var ikke raske nok på kostnadssiden, samtidig som vi nedla betydelige ressurser i et gjeldsstruktureringsforsøk med banken uten å lykkes. Dessverre måtte vi derfor kaste kortene, konstaterer konsernsjef Christian Wessel i Estatia Resort, som fortsetter: Vi er glade for at det er Choice Hotels Scandinavia som overtar i Kragerø og at hotelleierne overtar på Holmsbu. Disse aktørene kjenner anleggene og vi er trygge på at løsningene blir bra for hotellene, gjestene og de ansatte.

Større muligheter på fjellet

Estatia Resort fokuserer på fjelldestinasjonene Norefjell og Geilo. Hovedaksjonær Ivar Tollefsen begrunner satsingen slik:

- Norefjell har potensial til å bli Norges Nr 1 fjelldestinasjon. Under halvannen time fra Oslo, kort vei til Gardermoen, større fallhøyde enn Hemsedal og løypenett rett inn på Hardangervidda. Vi eier alle heisene, veien opp til fjellet og Nordens største hotell med nesten 2 000 senger. Et solid fundament for fremtidig utvikling.

Vår posisjon på Geilo er ikke like dominerende, men også her har vi kombinasjonen heis, varme senger og utviklingstomter.

Fokus Bank forstår verdikjedetenkningen vår og er en langsiktig bankpartner på disse destinasjonene.

For ytterligere informasjon, kontakt Christian Wessel på(mob): 90151267/cw@estatia.no